



# **REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE**

Szczecin, dnia 27 marca 2026 r.

WPS.610.22.2026.KM

## **Postanowienie**

Działając na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b) i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Radowo Małe z dnia 25 lutego 2026 r. (data wpływu do tut. urzędu: 26 lutego 2026 r.), znak: IB.6722.1.2024.AO, dotyczącego uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe (zainicjowanego Uchwałą Nr XLIV/316/2024 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 21 marca 2024 r.), a także po uzyskaniu zgody na przedłużenie terminu załatwienia sprawy w piśmie z dnia 9 marca 2026 r., znak: IB.6722.1.2024.AO

## **uzgadniam**

projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe w części położonej w granicach obszarów Natura 2000: Dorzecze Regi PLH320049 oraz Ostoja Ińska PLB320008.

## **Uzasadnienie**

Wójt Gminy Radowo Małe pismem z dnia 25 lutego 2026 r., znak: IB.6722.1.2024.AO, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w piśmie z dnia 27 lutego 2026 r. wniósł o wyrażenie zgody na zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 30 dni od daty otrzymania projektu planu ogólnego, tj. do dnia 27 marca 2025 r. Wójt Gminy Radowo Małe wyraził zgodę na wydłużenie terminu załatwienia sprawy.

Do przedłożonego wniosku załączono:

- projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe wraz z uzasadnieniem,
- „Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń planu ogólnego gminy Radowo Małe”, opracowanie: E-Projekt Karol Jaworski, Drawsko Pomorskie, 2024 r.

Przedłożony projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe obejmuje tereny zlokalizowane częściowo w granicach obszarów Natura 2000: Dorzecze Regi PLH320049 oraz Ostoja Ińska PLB320008, w związku z czym wymaga uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Zgodnie bowiem z: art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b) tiret drugiej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego uzgadnia projekt planu z organami właściwymi do uzgadniania projektu planu na podstawie przepisów odrębnych. Przepisem odrębnym w analizowanym przypadku jest art. 30 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, który stanowi, iż projekty planów ogólnych gmin, w części dotyczącej istniejącego lub projektowanego obszaru Natura 2000 wymagają uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w zakresie ustaleń tych planów, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

Ww. uzgodnienia dokonuje się w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obligujący do dokonania uzgodnienia w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego, który z kolei określa, iż w przypadku uzależnienia wydania decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ, stanowisko to następuje w drodze postanowienia.

Zajmując stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie rozważył, co następuje.

1. Granicami obszaru objętego projektem planu ogólnego są granice administracyjne gminy Radowo Małe, o powierzchni 180,4 km<sup>2</sup>. W skład gminy wchodzi 21 sołectw.
2. Przedłożony projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe wyznacza następujące strefy planistyczne: SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową, SU – strefa usługowa, SP – strefa gospodarcza, SR – strefa produkcji rolniczej, SI – strefa infrastrukturalna, SN – strefa zieleni i rekreacji, SC – strefa cmentarzy, SO – strefa otwarta, SK – strefa komunikacyjna. Ponadto, wyznaczono obszar uzupełnienia zabudowy (OUZ).
3. W granicach gminy Radowo Małe znajdują się poniższe obszary chronione:
  - obszar Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008, wyznaczony w celu ochrony populacji dziko występujących ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, a także w celu przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia nowych biotopów. Dla obszaru obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1931 ze zm.);
  - obszar Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, wyznaczony w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt innych niż ptaki oraz w celu odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony tych gatunków.

Dodatkowo, w granicach gminy Radowo Małe znajdują się również: użytek ekologiczny „Miedziowe mokradło” oraz strefy wyznaczone dla ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania ptaków objętych ochroną gatunkową.

4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie zajmował już stanowisko w omawianej sprawie i postanowieniem z dnia 30 stycznia 2026 r., znak: WPS.610.22.2026.KM, nie uzgodnił projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe, z uwagi na wątpliwości dotyczące dotrzymania przepisów odrębnych obowiązujących w granicach obszarów Natura 2000: Dorzecze Regi PLH320049 oraz Ostoja Ińska PLB320008.
5. Po analizie obecnie przedłożonych materiałów stwierdzono, iż projekt planu ogólnego został zweryfikowany zgodnie z poprzednim stanowiskiem organu, co poniżej szczegółowo wyjaśniam.
- 1) Część gminy Radowo Małe zlokalizowana jest w granicach obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049. Obszar ten obejmuje dolinę rzeki Regi od Trzebiatowa do jej obszarów źródłowych, oraz szereg jej dopływów, m.in. Starą Regę, Brzeźnicką Węgorzę, Reską Węgorzę, Piaskową, Sępólną, Ukleję, Lubieszawę, Rekową i Mołstową. Z łącznej długości 172 km, w obszarze znajduje się ok. 160 km długości Regi, będącej jedną z najdłuższych rzek Pomorza Zachodniego. Granice ostoi obejmują doliny rzeczne ww. cieków (dno wraz ze zboczami) z wyłączeniem terenów z zabudową, gdzie obszar ogranicza się w zasadzie do koryta rzeczno. Obszar odznacza się dużą różnorodnością krajobrazową i przyrodniczą, co ma istotne znaczenie dla ochrony bioróżnorodności w skali regionu. Dolina rzeczna jest w ogromnej większości mozaiką terenów leśnych i rolniczych, przerwana kilkoma zespołami zwartej zabudowy miejskiej: Świdwina, Łobza, Reska, Gryfic. W przeważającej długości koryto rzeczne ma naturalny charakter, podobnie jak cały krajobraz znacznej części doliny. Rega jest jedną z najdłuższych rzek polskich wpadających bezpośrednio do Bałtyku, zachowując jednocześnie prawie w całej swej długości charakter cieku łososiowego. Charakterystyka morfologiczna tej rzeki sprawia, że znajdują tam dobre warunki bytowania ryby łososiowate i reofilne karpowate. Dorzecze Regi jest przy tym niejednorodne pod względem stopnia przekształceń antropogenicznych. Dolny bieg rzeki został silnie zmieniony przez regulacje i melioracje, a przede wszystkim zabudowę hydrotechniczną. Szczególne znaczenie obszar ten pełni dla ichtiofauny. Rega ma ogromne znaczenie jako jedna z polskich rzek, do których na tarło wchodzi

ryby łososiowate. Niegdyś problem stanowiła zabudowa hydrotechniczna cieków w dorzeczu, obecnie, dzięki budowie w ostatnich latach przepławek, prawie całe dorzecze Regi jest dla tej grupy ryb dostępne. Typowo górski charakter wielu dopływów i górnego odcinka koryta Regi sprawia, że świetne warunki do bytowania i rozmnażania mają tu także głowacz białopłetwy i minogi, natomiast miejsca o twardym, piaskowym dnie, ale z dużo wolniejszym przepływem, chętnie zasiedlają kozy i larwy minogów. Podkreślić też należy bogactwo florystyczne i faunistyczne doliny, co poświadczają długie listy gatunków ważnych (rzadkich i zagrożonych). Mimo zabudowy hydrotechnicznej przegradzającej rzekę na przeważającej długości koryto rzeczne ma naturalny charakter podobnie jak cały krajobraz znacznej części doliny.

W poprzednim stanowisku organ podnosił wątpliwości odnośnie ustaleń projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe, dopuszczających w profilu dodatkowym strefy otwartej ISO - teren elektrowni wodnej. Była to strefa obejmująca praktycznie całą rzekę Ukleja na terenie gminy.

Jednocześnie w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, ani w prognozie oddziaływania na środowisko nie było żadnych informacji na temat tego co planuje się robić, czy są to nowe inwestycje czy rozbudowa już istniejących elektrowni, na jakich odcinkach rzeki. W prognozie oddziaływania na środowisko nie było przeprowadzonej żadnej analizy wpływu planowanych ustaleń na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000, a także siedliska tych gatunków. Dotyczyło to zarówno wpływu bezpośredniego, w granicach obszaru Natura 2000, a także pośredniego, w przypadku lokalizacji inwestycji poza obszarem, ale mogących oddziaływać na sąsiednie fragmenty rzek.

W ocenie organu wprowadzana do projektu planu zmiana mogła wiązać się ze znacząco negatywnym wpływem tych ustaleń na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, a także na siedliska tych gatunków.

W obecnie przedłożonym projekcie planu ogólnego gminy Radowo Małe wydzielono dodatkowe, niewielkie strefy otwarte oznaczone jako: 33SO, 34SO, 35SO, w których w ramach profilu dodatkowego dopuszcza się tereny elektrowni wodnej i są to już istniejące obiekty. Natomiast w dużej strefie otwartej oznaczonej jako ISO, nie ma dopuszczonego w profilu dodatkowym terenu elektrowni wodnej.

Mając na względzie wprowadzone do projektu planu zmiany, stwierdzono, że obecne ustalenia projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe nie będą kolidowały z przedmiotami i celami ochrony wyznaczonymi dla obszaru Natura 2000 Dolina Regi PLH320049.

Ponadto, w poprzednio przedłożonym projekcie planu ogólnego gminy Radowo Małe, w granicach obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, wyznaczona została strefa zieleni i rekreacji 45SN, która w ramach profilu dodatkowego dopuszczała m.in.: teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki. Mając na względzie zarówno lokalizację strefy bezpośrednio nad Jeziorom Okrzeja, a także informacje zawarte w materiałach do planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, iż w granicach strefy (od strony jeziora) stwierdzone zostało siedlisko przyrodnicze żyzne buczyny 9130, w ocenie organu wprowadzana zmiana mogła wiązać się z fragmentacją, bądź zniszczeniem siedliska przyrodniczego żyzne buczyny 9130, będącego przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049. W przedłożonych wraz z projektem planu materiałach nie było żadnych informacji ani wyjaśnień odnośnie planowanych w ramach strefy działań.

W obecnie przedłożonym projekcie planu ogólnego gminy Radowo Małe zmniejszono granice strefy 45SN - do terenu istniejącej plaży pozbawionej zadrzewień, stąd ustalenia projektu planu ogólnego gminy nie będą kolidowały z siedliskiem przyrodniczym żyzne buczyny 9130, będącym przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049.

- 2) Południowa część gminy Radowo Małe zlokalizowana jest w granicach obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008. Jest to ostoja ptasia o randze europejskiej E 08. Występuje tu co najmniej 27 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG, 6 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). W ostoi gniazduje ponad 140 gatunków ptaków. Bardzo ważna ostoja bielika i kilku innych gatunków drapieżnych, kilku gatunków kaczek i żurawia (>1% populacji krajowej). W okresie lęgowym obszar zasiedla około 10% populacji krajowej cyraneczki, gągoła i krakwy, co najmniej

1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: cyranka, gęgawa, nurogęś, perkoz rdzawoszyi, samotnik, bąk, bielik, błotniak stawowy, bocian czarny, kania czarna, kania ruda, orlik krzykliwy, puchacz, rybitwa czarna, przepiórka, strumieniówka i zimorodek; w stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują: bocian biały, derkacz, gąsiorek, lerka, muchołówka mała, trzmielozad, dzięcioł czarny, perkoz, zausznik, łabędź niemy, płaskonos i srokoś. W okresie wędrówek występuje co najmniej 1% populacji szlaku wędrówkowego następujących gatunków: bielik (40 osobników) i żuraw (1800-2000 osobników); w stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują: łabędź krzykliwy (do 480 osobników), cyraneczka (1000 osobników), siewka złota (450-1100 osobników), łęczak (do 800 osobników) i batalion (do 1200 osobników). Dobrze zachowane są zbiorowiska roślinne, zwłaszcza leśne, oprócz nich, duże znaczenie przyrodnicze ma roślinność wodna i terenów podmokłych. Występują tu też cenne zespoły roślinności łąkowej. Na terenie ostoi znajdują się stanowiska licznych storczykowatych. Jeziora: Ińsko, Wisola i Krzemień są jeziorami ramienicowymi, o bardzo dobrze wykształconych siedliskach, występują w nich rzadkie i zagrożone gatunki glonów. Obszar ma duże znaczenie dla fauny, w szczególności dla ptaków oraz płazów (12 gatunków) i gadów (4 gatunki) ze względu na duży udział dobrze zachowanych siedlisk podmokłych. Występują tu 3 gatunki ryb z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Poza tym, w jeziorze Krzemień stwierdzono występowanie skójki gruboskorupowej *Unio crassus*, a w jeziorze Ińsko pływaka szerokobrzeżka *Dytiscus latissimus*. Na tym terenie występują także silne populacje zalotki większej *Leucorrhinia pectoralis*. Na obszarze Ostoi introdukowano żubra *Bison bonasus*. Zachodni skraj swojego arealu w Polsce osiąga tu wilk. Stosunkowo niska gęstość zaludnienia, niski stopień urbanizacji i uprzemysłowienia oraz odśrodkowy układ hydrograficzny ostoi sprzyja zachowaniu i ochronie wartości przyrodniczych. Jak wyżej wskazano obszary Natura 2000 tzw. ptasie wyznaczono w celu ochrony populacji dziko występujących ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, a także w celu przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia nowych biotopów. Dla omawianego obszaru Natura 2000 obowiązują ustalenia planu zadań ochronnych (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie jw.), które wskazują zagrożenia dla przedmiotów ochrony obszaru oraz działania ochronne, które należy podjąć, aby ograniczyć występowanie tych zagrożeń i utrzymać w dobrym stanie występujące gatunki ptaków i ich naturalne siedliska bytowania.

W przedłożonym poprzednio projekcie planu ogólnego gminy Radowo Małe wyznaczono strefy produkcji rolniczej: 22SR i 25SR, dla których w profilu dodatkowym dopuszczono tereny elektrowni słonecznych. Jednocześnie w bezpośrednim sąsiedztwie każdej ze stref SR znajdowały się strefy wyznaczone dla ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania ptaków objętych ochroną gatunkową dla bielika. Wymienione strefy SR położone były w bliskim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008. W ocenie organu tak bliskie sąsiedztwo terenów przeznaczonych pod elektrownie słoneczne ze strefami ptaków objętych ochroną gatunkową, mogłoby wiązać się ze znacząco negatywnym wpływem ustaleń tego planu na przedmiot ochrony sąsiedniego obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008, poprzez zmniejszenie dostępnych terenów żerowiskowych i przestrzeni życiowej bielika.

W przedłożonym projekcie planu ogólnego, w celu ochrony bielika, gatunku będącego przedmiotem ochrony w granicach obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008, ze stref 22SR i 25SR, wydzielono strefy: 27SR, 28SR, 29SR, bez profilu dodatkowego – teren elektrowni słonecznej oraz powiększono strefę 2SO. Wydzielone strefy stanowią teraz bufor pomiędzy strefami wyznaczonymi dla bielika, a dalszymi terenami elektrowni słonecznych.

Mając na względzie wprowadzone do projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe zmiany, stwierdzono, że obecne ustalenia projektu nie będą kolidowały z przedmiotami i celami ochrony wyznaczonymi dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008.

Mając na względzie wszystkie powyższe ustalenia uzgodniono projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe.

Jednocześnie, zwracam uwagę na fakt, iż przedłożony projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe nie uwzględnia pozostałych uwag (dla terenów zlokalizowanych poza obszarowymi formami

ochrony przyrody) wyrażonych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 4 lutego 2026 r., znak: WPS.410.20.2026.KM, w tym:

- dotyczących usunięcia z profilu dodatkowego stref produkcji rolniczej: 10SR i 19SR, terenów elektrowni wiatrowej (z uwagi na sąsiedztwo: stawów rybnych w Malińcu, a dalej strefę wyznaczoną dla ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania bielika),
- nie zweryfikowano terenów pod kątem możliwości wyznaczenia stref, które w profilu dodatkowym mają dopuszczone odnawialne źródła energii (tereny elektrowni wiatrowych, tereny elektrowni słonecznych), w tym nie uzupełniono przedłożonych materiałów o rozpoznanie uwarunkowań lokalnych mających znaczenie dla ptaków i nietoperzy, a także nie odniesiono się do efektu skumulowanego wszystkich terenów przeznaczonych pod OZE,
- dla proponowanego rezerwatu przyrody „Jezioro Piaski”, nie wyodrębniono osobnej strefy planistycznej, a także nie zlikwidowano w profilu dodatkowym strefy 3SO terenu zieleni urządzonej.

### **Pouczenie**

Strona niezadowolona z postanowienia, zgodnie z art. 141 § 1 i 2 oraz art. 144 Kodeksu postępowania administracyjnego może za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, złożyć zażalenie na postanowienie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

*z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie*  
*Drugi Zastępca Regionalnego Dyrektora*  
*Ochrony Środowiska w Szczecinie*  
**Andrzej Miluch**  
*/- dokument podpisany cyfrowo/*

*Otrzymuje:*  
*Wójt Gminy Radowo Małe*  
*72-314 Radowo Małe 21 – PURDE.*