



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 22 czerwca 2026 r.

WPS.610.22.2026.KM

Postanowienie

Działając na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b) i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538), w związku z art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Radowo Małe z dnia 9 czerwca 2026 r., znak: IB.6722.1.2024.AO, dotyczącego uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe (zainicjowanego Uchwałą Nr XLIV/316/2024 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 21 marca 2024 r.),

nie uzgadniam

projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe w przedłożonym kształcie.

Uzgodnienie projektu planu ogólnego mogłoby nastąpić w przypadku jednoznacznego wykazania, że wyznaczenie strefy 31SR, z profilem dodatkowym - teren elektrowni wodnej, nie wpłynie znacząco negatywnie na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049. W przypadku pozostawienia strefy 31SR (po przeprowadzonej analizie oddziaływania), należy ograniczyć jej zasięg do terenu poza siedliskami przyrodniczymi: 91E0 i 9160.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Radowo Małe pismem z dnia 9 czerwca 2026 r., znak: IB.6722.1.2024.AO, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o ponowne uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Radowo Małe, który zmieniony został o uwagi wniesione w trakcie przeprowadzania konsultacji społecznych.

Do przedłożonego wniosku załączono:

- projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe wraz z uzasadnieniem,
- „Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń planu ogólnego gminy Radowo Małe”, opracowanie: E-Projekt Karol Jaworski, Drawsko Pomorskie, 2024/2026 r.

Przedłożony projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe obejmuje tereny zlokalizowane częściowo w granicach obszarów Natura 2000: Dorzecze Regi PLH320049 oraz Ostoja Ińska PLB320008, w związku z czym wymaga uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Zgodnie bowiem z: art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b) tiret drugiej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego uzgadnia projekt planu z organami właściwymi do uzgadniania projektu planu na podstawie przepisów odrębnych. Przepisem odrębnym w analizowanym przypadku jest art. 30 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, który stanowi, iż projekty planów ogólnych gmin, w części dotyczącej istniejącego lub projektowanego obszaru Natura 2000 wymagają uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w zakresie ustaleń tych planów, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

Ww. uzgodnienia dokonuje się w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obligujący do dokonania uzgodnienia w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego, który z kolei określa, iż w przypadku uzależnienia wydania decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ, stanowisko to następuje w drodze postanowienia.

Zajmując stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie rozważył, co następuje.

1. Granicami obszaru objętego projektem planu ogólnego są granice administracyjne gminy Radowo Małe, o powierzchni 180,4 km². W skład gminy wchodzi 21 sołectw.
2. Przedłożony projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe wyznacza następujące strefy planistyczne: SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową, SU – strefa usługowa, SP – strefa gospodarcza, SR – strefa produkcji rolniczej, SI – strefa infrastrukturalna, SN – strefa zieleni i rekreacji, SC – strefa cmentarzy, SO – strefa otwarta, SK – strefa komunikacyjna. Ponadto, wyznaczono obszar uzupełnienia zabudowy (OUZ).
3. W granicach gminy Radowo Małe znajdują się poniższe obszary chronione:
 - obszar Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008, wyznaczony w celu ochrony populacji dziko występujących ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, a także w celu przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia nowych biotopów. Dla obszaru obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1931 ze zm.);
 - obszar Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, wyznaczony w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt innych niż ptaki oraz w celu odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony tych gatunków.

Dodatkowo, w granicach gminy Radowo Małe znajdują się również: użytek ekologiczny „Miedziowe mokradło” oraz strefy wyznaczone dla ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania ptaków objętych ochroną gatunkową.

4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie zajmował już stanowisko w omawianej sprawie i postanowieniem z dnia 27 marca 2026 r., znak: WPS.610.22.2026.KM, uzgodnił projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe, w granicach obszarów Natura 2000: Dorzecze Regi PLH320049 oraz Ostoja Ińska PLB320008
5. Po analizie obecnie przedłożonych materiałów stwierdzono, co następuje.
 - 1) Wójt gminy Radowo Małe w związku z przeprowadzonymi konsultacjami społecznymi i uwzględnieniu uwag do projektu planu ogólnego, przedłożył do ponownego uzgodnienia projekt planu ogólnego gminy Radowo Małe. Dwie z wprowadzonych zmian położone są w granicach obszarów chronionych i wymagają uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie. Dotyczy to:
 - zmiany strefy 34SO na strefę 31SR (teren w granicach obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049),
 - wydzielenia ze strefy 27SO strefy 32SR (teren w granicach obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008).
 - 2) Wątpliwości organu budzi pierwsza z wymienionych zmian. Obecnie wydzielona w projekcie planu strefa 31SR położona jest w granicach obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, bezpośrednio nad samą rzeką Ukleją. Rzeka jest siedliskiem przyrodniczym 3260 (nizinne i górskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników), a na wschodnim jej brzegu, zgodnie z materiałami do planu zadań ochronnych, w granicach strefy 31SR występują siedliska: łęgów wierzbowych, topolowych, olszowych i jesionowych (91E0) oraz niewielki fragment siedliska grąd subatlantycki (9160).

Nowo wyznaczona strefa 31SR ma w profilu dodatkowym dopuszczony teren elektrowni wodnej. W przedłożonych materiałach nie ma informacji, czy elektrownia jest już istniejąca, czy miałaby dopiero powstać. Ponadto, mając na względzie charakter dopuszczanej w planie ogólnym inwestycji, przedłożone materiały należy wyczerpująco uzupełnić oraz odnieść się do kwestii czy

realizacja takich ustaleń nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania ustaleń planu na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, w tym na siedlisko 3260.

W sytuacji gdy ww. ocena wykaże brak znacząco negatywnego oddziaływania ustaleń planu na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Dorzecze Regi PLH320049, zasięg strefy należy ograniczyć do terenu poza siedliskami przyrodniczymi: 91E0 i 9160.

Mając na względzie powyższe wątpliwości, a także kierując się zasadą przezorności, która stanowi, że cele ochrony przyrody należy traktować priorytetowo, a organ, który wyraża zgodę na działalność, której negatywne oddziaływanie na środowisko nie jest w pełni rozpoznane, wątpliwości, co do możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym znaczących zagrożeń, rozstrzyga na korzyść przyrody, nie uzgodniono projektu planu ogólnego Gminy Radowo Małe.

Pouczenie

Strona niezadowolona z postanowienia, zgodnie z art. 141 § 1 i 2 oraz art. 144 Kodeksu postępowania administracyjnego może za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, złożyć zażalenie na postanowienie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

*z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
Naczelnik Wydziału Ochrony Przyrody
i Strategicznych Ocen
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
Agnieszka Kozłowska
/-dokument podpisany cyfrowo/*

*Otrzymuje:
Wójt Gminy Radowo Małe
72-314 Radowo Małe 21 – PURDE.*